

VERBALE DI CONSEGNA / RESTITUZIONE IMMOBILE E CHIAVI

Stato dei luoghi, letture, dotazioni e riserve delle parti

Immobile sito in

In data , alle ore , presso l'immobile sito in
, identificato dal contratto o titolo
, sono presenti:

Parte consegnante: , codice fiscale/P.IVA , in
qualita' di . Parte ricevente: , codice fiscale/P.
IVA , in qualita' di .

TIPO DI VERBALE

Seleziona l'opzione applicabile

- ☐ consegna iniziale dell'immobile e delle chiavi
- ☐ restituzione finale dell'immobile e delle chiavi
- ☐ sopralluogo o consegna parziale/intermedia

Le parti descrivono lo stato dei locali e delle dotazioni nella tabella seguente:

Stato dei locali e dotazioni *

Locale o elemento	Stato rilevato	Dotazioni	Difetti o note

Letture dei contatori rilevate congiuntamente:

VERBALE DI CONSEGNA / RESTITUZIONE IMMOBILE E CHIAVI

Lecture contatori

Utenza	Matricola	Lettura	Data/ora
--------	-----------	---------	----------

Chiavi, telecomandi e dispositivi materialmente consegnati:

Chiavi e dispositivi consegnati *

Tipo	Quantita'	Note o codice
------	-----------	---------------

Difetti, danni, mancanze o riserve specifiche:

Difetti, danni, mancanze e riserve

. Attivita' o interventi concordati, responsabile e termine:

Interventi, responsabile e termine

.

Numero e identificativi delle fotografie scattate o scambiate tra le parti:

Numero e identificativi delle fotografie

. Le fotografie producono valore documentale soltanto se effettivamente allegate o conservate in modo riconducibile al verbale.

Deposito cauzionale e conguagli:

Deposito cauzionale, conguagli e accordi espressi

Non dichiarare restituzioni o rinunce non avvenute

. La firma del presente verbale non determina da sola restituzione del deposito, transazione, rinuncia a pretese, cessazione del contratto o liberazione da obblighi non espressamente indicati.

Allegati effettivamente uniti (contrassegnare solo quelli realmente allegati):

Seleziona l'opzione applicabile

inventario o elenco arredi effettivamente unito

fotografie identificate ed effettivamente unite o scambiate con prova

copie delle letture o comunicazioni utenze effettivamente unite

altra documentazione richiamata ed effettivamente unita

LUOGO, DATA E FIRME

Luogo e data *

Firma della parte consegnante

Firma della parte ricevente